



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/12

URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-48

Zagreb, 14. rujna 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, održanog 7. rujna 2020., KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-43, ministar donosi

### ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Slivno

#### I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, objavljenom 4. kolovoza 2020., u Jutarnjem listu, Večernjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 5009/13, površine 343 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 2110, k.o. Slivno, zaprimljene sljedeće ponude:

- Igor Volarević, Klasa: 940-06/20-07/12, Urbroj: 15-20-32, ponuđena cijena: 377.001,00 kn (slovima: tristosedamdesetsedamtisućajedna kuna),

- Ivan Pipinić, Klasa: 940-06/20-07/12, Urbroj: 15-20-29, ponuđena cijena: 295.837,50 kn (slovima: dvjestodevedesetpettisućapetstotridesetsedam kuna i pedeset lipa),

- Jurica Vrnoga, Klasa: 940-06/20-07/12, Urbroj: 15-20-12, ponuđena cijena: 295.353,87 kn (slovima: dvjestodevedesetpettisućatristopedesettri kune i osamdesetsedam lipa).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 283.000,00 kn (slovima: dvjestoosamdesettrisuće kuna).

## II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Igoru Volarević, za ponuđenu cijenu od 377.001,00 kn (slovima: tristosedamdesetsedamtisućajednu kunu).

## III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 28.300,00 kn (slovima: dvadesetosamtisućatristo kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetsto kuna).

## IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-48, od 14. rujna 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje